



Terasa - jednoizbový byt s loggiou vo výbornom stave. Ihneď prenájmite.



68 800 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	28 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	28 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	28 m ²	Krb:	nie
Zastavaná plocha:	28 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	3	Garáž:	nie
Loggia plocha:	8 m ²	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	4	Materiál:	panel
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Terasa plocha:	10 m ²
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	áno
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

[i]Hľadáte byt, do ktorého si Váš nájomník prinesie len zubnú kefku a môže prísť ihneď bývať? Hľadáte byt, ktorý vám len pár týždňov po rezervácii prinesie pasívny príjem? Plánujete prenajať byt študentovi medicíny? Je Terasa vaša "TOP" lokalita, ktorú chcete uchovať aj pre vaše deti? [/i]

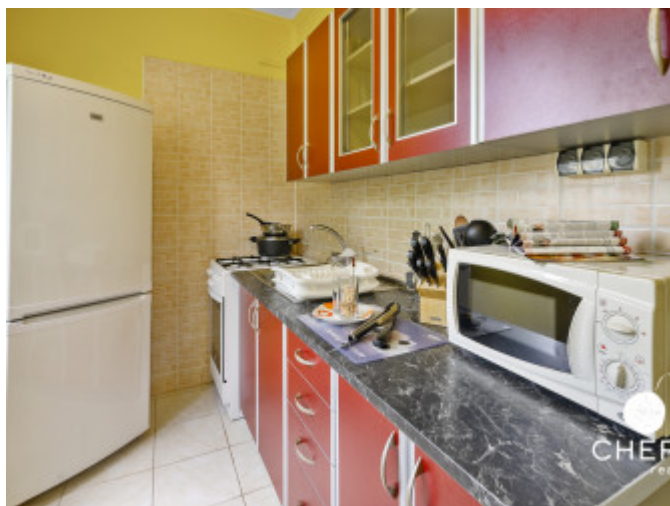
[b]Exkluzívne iba u nás v Cherriesreal máme v ponuke útulný , slnečný jednoizbový bytík. Byt má 28 m2, a 3 metrovú loggiu. Podľa merania skenu Matterport, má byt o niečo väčšiu rozlohu 30 m2 Okná bytu aj loggia sú otočené na tichú časť ulice a majú krásny výhľad na zeleň .Byt je orientovaný na východ. Nachádza sa na treťom poschodí v štvorposchodovej bytovke na ulici Pokroku na sídlisku Terasa.V bytovke sa nenachádza výťah.

Byt je veľmi vkusne rekonštruovaný, má nové elektrické rozvody, novú kuchynskú linku, plastové okná. Sú vymenené interierové dvere v chodbe a nové sú aj bezpečnostné vchodové dvere.K bytu prislúcha aj pivnica. Susedia v bytovke sú bezproblémoví. Byt je ihneď voľný.

V tesnej blízkosti vchodu, sú malé potraviny-večierka. V pešej dostupnosti cca 5 minút sú potraviny Fresh, trhovisko, základná škola, futbalové ihrisko.

Sídlisko Terasa je jednoznačne najžiadanejšie sídlisko v Košiciach. Je známe svojou vysoko rozvinutou infraštruktúrou, a zároveň krásnou zeleňou.

List vlastníctva nie je zaťažovaný úverom. Možnosť kúpy aj na hypotekárny úver.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ivana Likerová
+421948383836
info@cherriesreality.sk

